

DISPONIBLE AHORA

# Bodegas

## ALQUILER DE BODEGAS EN PARROQUIA 7 DE OCTUBRE

### DESCRIPCIÓN

BODEGAS EN ALQUILER EN QUEVEDO - AMPLIOS ESPACIOS Y EXCELENTE ALTURA

En alquiler bodegas estratégicamente ubicadas en la ciudad de Quevedo, parroquia 7 de Octubre, sobre la Av. Walter Andrade, entre calle 5ta y 6ta. Sector comercial consolidado, con fácil acceso a vías principales que permiten una logística ágil y eficiente.

#### ☐ Opción 1:

- 750 m² de bodega
- 350 m² de área de maniobra

#### ☐ Opción 2:

- 500 m² de bodega (incluye oficinas)
- 400 m² de área de maniobra

Estas bodegas están diseñadas para operaciones comerciales, almacenamiento y distribución que requieren funcionalidad y comodidad.

- ☐ Amplias áreas de maniobra que facilitan el ingreso, parqueo y circulación de camiones de carga pesada.
- ☐ Espacios ideales para carga y descarga sin complicaciones.
- ☐ Garaje y accesos amplios que optimizan tiempos operativos.
- ☐ Altura mínima de 4,50 m y máxima de 8,50 m, ideal para almacenamiento en racks, maquinaria o mercadería de gran volumen.
- ☐ Excelente ventilación natural que favorece la conservación de productos y un ambiente de trabajo adecuado.
- ☐ Perímetro totalmente cerrado que brinda mayor seguridad para su operación.

Una excelente oportunidad para empresas que buscan ubicación estratégica, facilidad logística y espacios funcionales en una de las zonas comerciales más dinámicas de Quevedo.

☐ Contáctanos para mayor información y agenda tu visita.  
Immobillis - Expertos en espacios que impulsan tu negocio.



INVERSIÓN

# \$7

PROPIEDAD VERIFICADA



**Immobillis**  
Consultor Senior

**0984113967**

### AMENIDADES DESTACADAS



Parqueo



Seguridad



Cerca



Jardín



Parqueadero

