

DISPONIBLE AHORA

Finca

EN VENTA FINCA DE 13 HA QUEVEDO AV. SAN RAFAEL
VENUS DEL RÍO

DESCRIPCIÓN

Descripción General:

Ofrecemos en venta una excepcional propiedad de 13 hectáreas ubicada en la ciudad de Quevedo, en el sector San Rafael, por la estación de la línea #2 de buses. Esta finca es una oportunidad única para quienes buscan una inversión en el sector agropecuario y residencial.

Características de la Propiedad:

1. Estructuras Residenciales y Auxiliares:

- **Dos casas principales:** Ideales para residencia familiar o para el uso de trabajadores.
- **Casa de guardián:** Proporciona seguridad y mantenimiento constante.
- **Bodega:** Espacio de almacenamiento amplio para herramientas y equipos agrícolas.

1. Infraestructura Agropecuaria:

- **Granja para cría de cerdos:** Cuenta con una capacidad para 100 cerdos, equipada con todas las instalaciones necesarias para una operación eficiente.
- **Sistema de riego:** Instalado en toda la propiedad para asegurar un suministro de agua constante y adecuado para los cultivos.

1. Cultivos Actuales:

- **4 hectáreas de plátano hartón:** Una excelente fuente de ingreso debido a su alta demanda en el mercado.
- **Media hectárea de cítricos:** Ideal para la producción de frutas como naranjas y limones.
- **1.5 hectáreas de cacao:** Perfecto para los amantes de la agricultura y la producción de cacao, con potencial de alta rentabilidad.

1. Accesibilidad y Seguridad:

- **Dos portones:** Aseguran un fácil acceso y control de entradas y salidas a la propiedad.

Beneficios Adicionales:

- **Ubicación Estratégica:** Situada en el sector San Rafael de Quevedo, una zona conocida por su desarrollo agrícola y su comunidad próspera.
- **Potencial de Inversión:** Ideal para quienes buscan expandir sus operaciones agropecuarias o invertir en propiedades con múltiples usos.

Esta propiedad ofrece una combinación única de infraestructura, espacio y potencial de ingresos. Es perfecta tanto para agricultores experimentados como para inversionistas que desean diversificar su portafolio con una finca productiva y bien equipada.

AMENIDADES DESTACADAS



INVERSIÓN

\$30

PROPIEDAD VERIFICADA



Immobillis
Consultor Senior

0984113967

