

DISPONIBLE AHORA

Propiedad Comercial

EN VENTA PROPIEDAD COMERCIAL DE 3 PLANTAS EN
AV. 2 DE JULIO PARROQUIA SAN CARLOS

DESCRIPCIÓN

Gran oportunidad de inversión en el corazón de San Carlos!

Te ofrecemos una propiedad comercial de 3 plantas estratégicamente ubicada en la avenida principal 2 de Julio, en la parroquia San Carlos. Este inmueble es perfecto para quienes buscan combinar un espacio comercial con áreas residenciales, maximizando el potencial de ingresos.

Detalles de la propiedad:

Terreno de 420 m² y 450 m² de construcción distribuidos en tres plantas.

Planta baja: Amplio local comercial, ideal para tiendas, oficinas o cualquier tipo de negocio que necesite visibilidad y fácil acceso en una zona de alto tráfico.

Primera y segunda planta alta: Dos departamentos independientes diseñados para ofrecer comodidad y funcionalidad. Perfectos para renta o para uso familiar.

Terraza techada: Espacio versátil con área de BBQ y lavandería, ideal para reuniones sociales o como zona de esparcimiento.

Ubicado en una avenida principal de alta circulación vehicular y peatonal, que garantiza una excelente exposición comercial.

Ventajas de la ubicación:

Zona de alto tráfico: Ideal para atraer clientes potenciales y aumentar la visibilidad de tu negocio.

Entorno comercial consolidado: Rodeado de comercios, servicios y fácil acceso a transporte público.

Versatilidad de uso: Excelente para aquellos que buscan una combinación de áreas comerciales y residenciales en un solo lugar.

Esta propiedad es la combinación perfecta de negocio y vivienda, ofreciendo un retorno garantizado tanto por su ubicación privilegiada como por su diseño multifuncional.

¡No dejes pasar esta oportunidad única de inversión! Contáctanos para más información y agenda una visita.



INVERSIÓN

\$275

PROPIEDAD VERIFICADA



ImmoBillis
Consultor Senior

0984113967

AMENIDADES DESTACADAS



Seguridad



Cerca



Terraza



Parqueadero



BBQ

