

DISPONIBLE AHORA

Propiedad Comercial

EN VENTA PROPIEDAD COMERCIAL EN EL GUAYACÁN
3ra ETAPA

DESCRIPCIÓN

Si buscas una propiedad con excelente ubicación y alto potencial de rentabilidad, esta propiedad comercial esquinera de 144 m² es ideal para ti. Diseñada para generar ingresos de inmediato, cuenta con unidades habitacionales totalmente equipadas y lista para su explotación comercial.

□ CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

- Departamento amplio de 2 habitaciones, ideal para vivienda o alquiler.
- 4 suites totalmente amobladas y equipadas, perfectas para alquiler a corto o largo plazo.
- Aire acondicionado en todas las unidades, brindando confort a los inquilinos.
- Sistema de seguridad completo con cámaras de videovigilancia para tranquilidad total.
- Bomba cisterna y tanque elevado, asegurando suministro continuo de agua.
- Sistema eléctrico renovado, garantizando eficiencia y seguridad.

UBICACIÓN ESTRATÉGICA Ubicada en Guayacán, Segunda Etapa, una zona de gran movimiento y conectividad, con acceso a vías principales, comercios y servicios. Esta propiedad es ideal para inversión en alquiler residencial, Airbnb o negocios comerciales que requieran un inmueble bien ubicado y funcional.

□ **INVERSIÓN SEGURA Y RENTABLE** Con un diseño pensado para maximizar ingresos, esta propiedad es perfecta para generar rentabilidad desde el primer día. □ ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información y agenda tu visita.



INVERSIÓN

\$78,000

PROPIEDAD VERIFICADA



Inmobilllis
Consultor Senior

0984113967

AMENIDADES DESTACADAS



Aire
acondicionado



Wi-Fi



TV cable



Cámaras



Seguridad



Amoblado

