

DISPONIBLE AHORA

Propiedad Comercial

EN VENTA PROPIEDAD COMERCIAL INFRAESTRUCTURA
PARA CONSECIONARIA DE VEHÍCULOS O AFINES EN
QUEVEDO

DESCRIPCIÓN

Ubicación: Av. 11 de Julio, Av. Walter Andrade y Av. 7 de Octubre, esquina frente a Supermaxi, Quevedo.

Descripción:

Presentamos un terreno comercial excepcionalmente bien ubicado en una de las áreas más concurridas de Quevedo. Este inmueble se distingue por albergar actualmente una concesionaria de vehículos (Toyo Costa), lo que lo convierte en una oportunidad única para emprendedores y empresas del sector automotriz.

Con una superficie de 983 m², el terreno cuenta con una infraestructura robusta y bien mantenida, diseñada específicamente para la operación de una concesionaria de vehículos. Desde oficinas administrativas hasta talleres y almacenes, todo está preparado para facilitar el funcionamiento inmediato de un negocio automotriz.

Características del Inmueble:

- **Área Total:** 983 m² de terreno, completamente aprovechado para la operación de una concesionaria.
- **Infraestructura Especializada:** El terreno está equipado con una construcción sólida que incluye amplias oficinas para la gestión administrativa, un área de exhibición de vehículos, almacenes de repuestos y talleres totalmente funcionales.
- **Ubicación Estratégica:** Situado en una esquina de alta visibilidad, el terreno se beneficia de un tráfico constante, lo que asegura un flujo continuo de clientes potenciales.
- **Facilidades de Acceso:** El inmueble cuenta con entradas y salidas adecuadas para el manejo y exhibición de vehículos, optimizando la logística interna.
- **Espacios Personalizables:** La disposición del terreno y sus instalaciones permite adaptarse a diferentes necesidades operativas, ya sea para expansión, renovación o personalización del negocio.

Ventajas Competitivas:

- **Listo para Operar:** Gracias a la infraestructura existente, cualquier concesionaria puede iniciar operaciones casi de inmediato, ahorrando tiempo y costos significativos en adecuaciones.
- **Creciente Demanda Automotriz:** Ubicado en un área de creciente desarrollo y demanda para el sector automotriz, este terreno es una inversión segura y rentable a largo plazo.
- **Posibilidad de Expansión:** Con 983 m² de área, existe la posibilidad de expandir las operaciones o diversificar el uso del espacio, aprovechando el terreno para múltiples propósitos comerciales.

Ideal para:

- Concesionarias de vehículos nuevas o en expansión.
- Negocios de venta y servicio automotriz que requieran una ubicación privilegiada.
- Inversionistas que buscan una propiedad con alto potencial de revalorización y rentabilidad.

AMENIDADES DESTACADAS



INVERSIÓN

\$509,000

PROPIEDAD VERIFICADA



Inmobillias
Consultor Senior

0984113967

