

DISPONIBLE AHORA

Casa

VENDO CASA CIUDADELA EXCLUSIVA SEGURIDAD

DESCRIPCIÓN

EXCLUSIVA

Contácteme al 099-952-1261 Cbr. Marina Pachón 983-g para agendar una visita y más información.

Casa en venta urbanización privada al norte de Guayaquil, con seguridad las 24 horas, zona tranquila con áreas recreativas como parque infantil, canchas de fútbol, tenis, básquet, piscina semi olímpica, jacuzzi, sauna, baños, gym, sala de juegos y tv

A pocos minutos de centros comerciales, escuelas, colegios o universidades. El inmueble se compone de terreno y construcción, casa de 2 pisos, conformada de la siguiente manera.

Características principales

- 2 plantas y sotano
- 209.10 m2 de terreno
- 390.43 m2 de construcción
- 18 años de construida
- 2 suites independientes con ventanas y acceso a patio privado con áreas para cocina y lavandería

PLANTA BAJA

- recibidor
- sala amplia con ventanales, piso flotante y balcon con vista posterior
- habitación de estudio, con amplia ventana y piso flotante
- iluminación y ventilación natural
- comedor amplio con ventanales y piso flotante
- cocina con anaqueles y comedor estilo isla
- escalera principal en madera
- baño social
- área de lavandería con conexiones para máquinas
- habitación de empleada con baño
- patio con balcón
- 1 garaje techado
- 1 parqueo
- cisterna

PLANTA ALTA:

sala amplia que tiene baño completo y área para un closet, perfectamente se podría cerrar para habilitar una habitación más, tiene ventanas.

AMENIDADES DESTACADAS

- 3 dormitorios cada uno con baño
- el dormitorio master con Working closet, baño amplio con mesón
- todas las habitaciones tienen ventanales amplios lo cual brinda luz natural
- citofonía en cocina
- línea sanitaria americana standard en todos los baños
- escaleras de entrada principal de granito cubierto en madera
- toda la pintura de la casa es satinada sin brillo
- la puerta de ingreso es de madera

- pasamanos de las escaleras de hierro forjado y pintado

MARINA PACHÓN

CONSULTOR INMOBILIARIO

DEPARTAMENTO

- 1 habitación
- cocina estilo americano
- baño completo
- con acceso a patio privado



INVERSIÓN

\$270,000

PROPIEDAD VERIFICADA



MARINA PACHÓN
Consultor Senior

0999521261

IMMOBILLIS

CONTACTO: 0999521261



MARINA PACHÓN
CONSULTOR INMOBILIARIO

IMMOBILLIS

CONTACTO: 0999521261