

DISPONIBLE AHORA

Gasolinera

Venta Gasolinera Pedernales – Manabí, Vende 145.000 Galones

DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN: Estación de Servicio (Gasolinera)

UBICACIÓN: Pedernales, Manabí, Av. García Moreno y calle 27 de Noviembre, Calle de bajada al Malecón de la playa de Pedernales

CARACTERÍSTICAS:

- Estación de Servicio moderna,
- Venta promedio mensual 145.000 galones
- 8 equipos marca Tokkein

Surtidores:

- 4 surtidore súper/extra (4 mang c/u)
- 2 surtidores solo diésel (2 mang c/u)
- 1 surtidor solo extra (2 mang)
- 1 surtidor extra/diésel (4 manguera)

Tanques:

- 3 tanques de 10mil gls c/u, (1 extra, 1 diésel, 1 desocupado)
- 1 tanque de 5mil gls (súper)
- Tanquero de 6.000 galones marca Chevrolet 2006
- 2 locales comerciales amplios

60m2 / 40m2 aprox

- 1 suite
- 1 oficina administrativa en PB
- 1 departamento de 2 dormitorios planeta alta
- 3 oficinas en Planta Alta
- Licencia Ambiental al día
- Contrato con Terpel hasta el año 2030
- Margen 79/21

Ventas galones promedio por producto:

- 55.000 diésel
- 87.500 eco
- 2.500 súper

ÁREA: área del terreno aproximada 2000 M2

PRECIO: \$ 1'500.000,00 dólares

Contacto:

CBR. Carlos Corella, REALTOR
L.P. No.220 ACBIR PICHINCHA



INVERSIÓN

\$1,500,000

PROPIEDAD VERIFICADA



ImmoBillis
Consultor Senior

0984113967

AMENIDADES DESTACADAS

